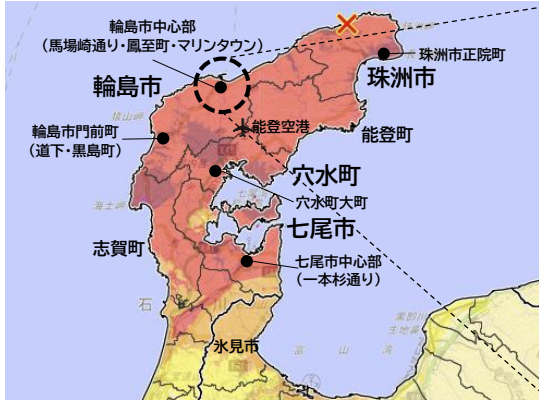
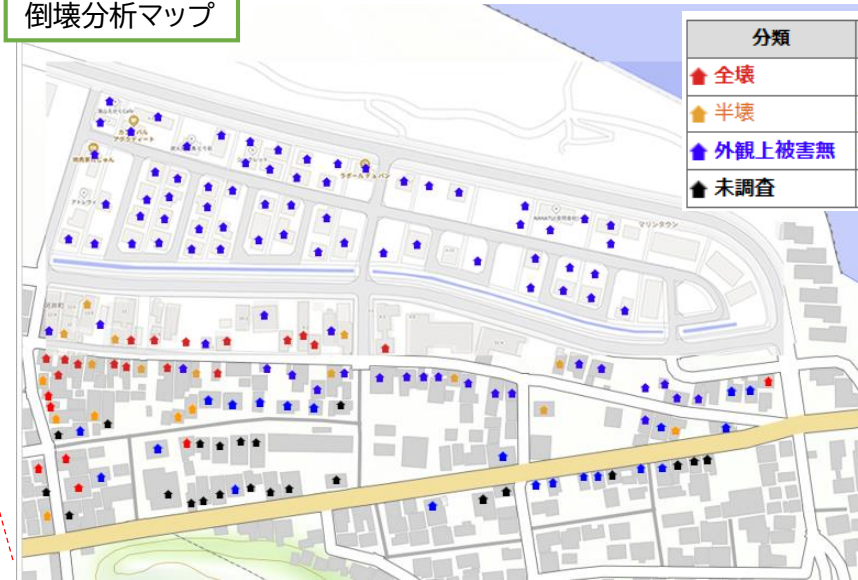


# 5. 輪島マリンタウン (2020年以降竣工) にみる無被害の住宅

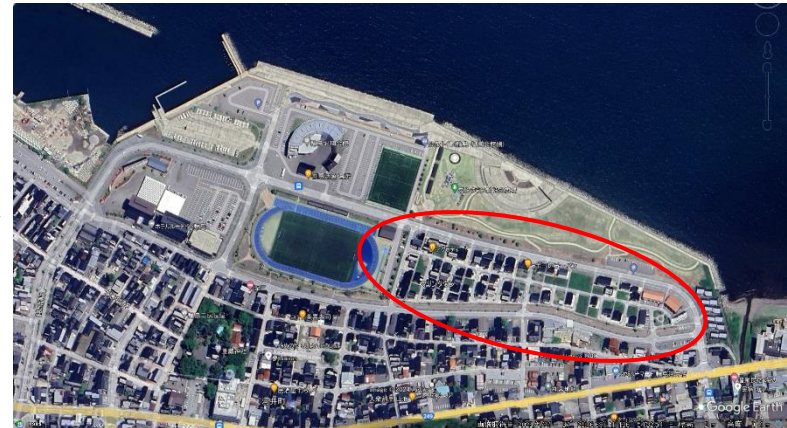
# 5. 輪島マリンタウンにみる無被害の住宅

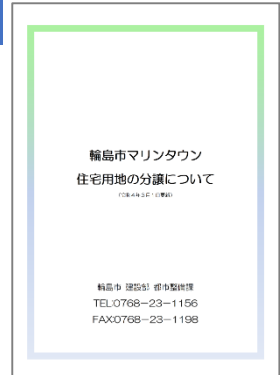


倒壊分析マップ



- ・輪島港マリンタウン開港: 2010(H22)年
- ・埋立: 1993(H5)～2015(H27)年
- ・分譲: 2020(R2)年～





出典: 輪島市建設部都市整備課  
 輪島市マリンタウン  
 住宅用地の分譲について  
 【令和4年3月1日更新】版

# 5. 輪島マリンタウンにみる無被害の住宅街並み景観形成基準

## ・ 目的

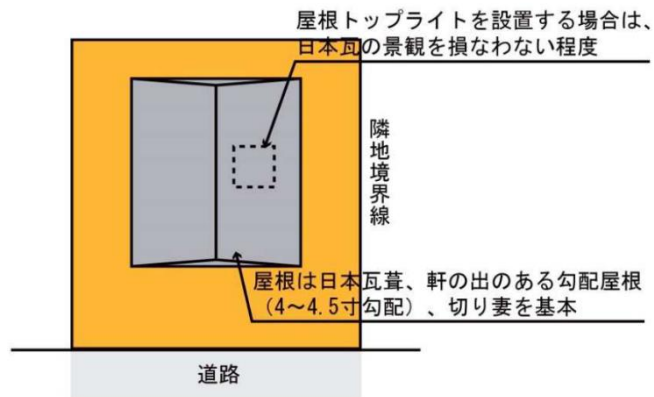
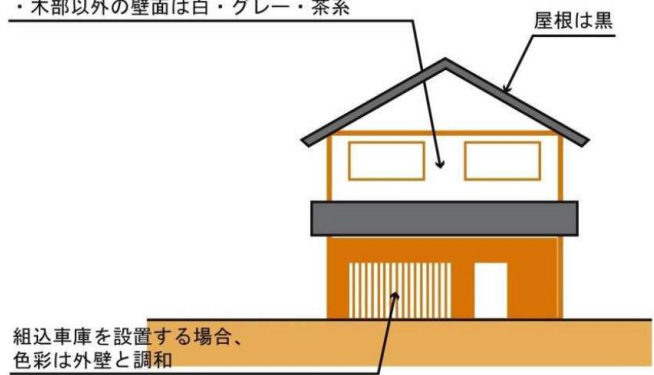
新たに整備されたマリンタウン住宅用地において、ゆとりある区画形状を利用した緑地等の配置により、周辺景観に配慮するとともに、輪島の伝統的なデザインを取り入れつつ、伝統を超えた美を創出することにより、居住性やデザイン性に優れた住宅地をつくることを目的とする。

## ・ 目標等

輪島らしい景観(低層建築物・黒瓦・板張り・茶系統)との調和に配慮するとともに、緑化の促進や統一感のある街並みの形成を図り、魅力とゆとりある住宅地の形成に努める。

### 輪島市マリンタウン街並み景観形成基準 - 建築物等の形態・意匠・色彩・素材

- ・ 道路面の壁面の30%以上に木材を利用
- ・ 木部以外の壁面は白・グレー・茶系





# 5. 輪島マリンタウンにみる無被害の住宅 震災後の状況 (1/2)





# 5. 輪島マリンタウンにみる無被害の住宅 震災後の状況 (2/2)



## 5. 輪島マリンタウンにみる無被害の住宅

### まとめ

- 輪島マリンタウンは埋立によって整備された住宅宅地であるが、道を挟んだ既存宅地である河井町では多くの地盤の崩壊が見られたが、輪島マリンタウン団地では噴砂程度の被害しかみられなかった。
- 2000建築基準で建設されていると思われる、団地内のすべての住宅が無被害とみられる。

令和6年 能登半島地震  
調査レポート  
Ver. 2.1

2024年08月08日

※記載内容の複写、複製(コピー等)を禁じます

【著作 / 発行】



INTEGRAL®

株式会社インテグラル  
株式会社インテグラルテクノロジー  
茨城県つくば市学園南2-7  
電話: 029-850-3331